



MBN § 12

Diarienummer BR 2008-0103
Diarienummer MR 2008-0113 427

Stengård 1:1 – Ansökan om bygglov och anmälan enligt miljöbalken för nybyggnad av två vindkraftverk

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

1. Meddela sökanden att nämnden avser att avslå ansökan om bygglov och anmälan enligt miljöbalken för uppförande av två vindkraftverk på fastigheten Stengård 1:1.
2. Bereda sökanden möjlighet att inkomma med kompletterande uppgifter senast den 28 februari 2011 innan ärendet slutligt avgörs av nämnden.

Motivering

Kommunfullmäktige har den 25 oktober 2010, § 88, antagit ett Planprogram – riktlinjer för vindkraftutbyggnad i övergång- och skogsbygden. Etableringen ligger inom programområdet. Av planprogrammets prövningsmanual, del 3 framgår att avstånd till bostadshus bör vara 1.000 meter och att endast i de fall där man har en dokumenterad överenskommelse mellan berörda parter kan man bygga närmare än 1.000 meter till bostad. Flera bostadshus kommer närmare vindkraftverket än 1.000 meter. Någon dokumenterad överenskommelse har inte redovisats.

Flera ägare till närbelägna fastigheter har motsatt sig etableringarna. Inslaget i landskapsbilden blir mycket dominerande

Sammanfattning av ärendet

Eolus Vind AB ansöker dels om bygglov och gör dels anmälan enligt miljöbalken för att uppföra två vindkraftverk med maximalt 2 MW på fastigheten Stengård 1:1. Navhöjden för verken anges till 105 meter och rotordiametern till 90 meter innebärande en totalhöjd på 150 meter.

Fastighetsägare inom en radie av cirka 1.000 meter från vindkraftverkens placering har underrättats och getts tillfälle att yttra sig över ansökningarna enligt 8 kap. 22 §, plan- och bygglagen samt enligt 26 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Med anledning av detta har 11 fastighetsägare inkommit med yttranden av vilka 3 har framfört erinringar mot etableringarna.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, 2008-05-28
Anmälan enligt miljöbalken, 2008-05-28
Kompletteringar till bygglovsansökan och miljöanmälan, 2010-11-09
Yttranden från sak-/fastighetsägare
Miljöchefen och byggherrens tjänsteskrivelse, daterad 2011-01-10



BEDÖMNING

Överensstämmelse med antaget vindkraftsprogram

Kommunfullmäktige har den 25 oktober 2010, § 88, antagit ett planprogram för vindkraftutbyggnad i skogs- och övergångsbygden. Aktuell etablering ligger inom programområdet. Flera bostadshus kommer närmare vindkraftverket än 1.000 meter.

Av planprogrammets prövningsmanual, del 3, framgår att avstånd till bostadshus bör vara 1.000 meter och att endast i de fall där man har en dokumenterad överenskommelse mellan berörda parter kan man bygga närmare än 1.000 meter till bostad. Någon dokumenterad överenskommelse har inte redovisats.

Tre fastighetsägare inom 1.000 meter har framfört erinringar mot etableringen. Av denna anledning ska etableringen inte beviljas bygglov eller miljöanmälan godtas med hänvisning till antaget vindkraftprogram.

Störningsbild i form av ljud, blinkningar, skuggningar och reflexer

Av redovisat underlag i ansökningshandlingarna kommer inget bostadshus att utsättas för ljudstörningar överstigande 40 dB(A) ekvivalent ljudnivå. En fastighet kommer dock att utsättas för en ljudnivå på 39,9 dB(A), mycket nära gränsen för det allmänt vedertagna riktvärdet. Angivna ljudnivåer grundar sig på beräkningar enligt Naturvårdsverkets rekommenderade metod.

Förväntade skuggtimmer per år och per dygn överstiger de av Boverket föreskrivna riktvärden vid flera närbelägna bostadshus.

Erinringar från närboende

Ansökningarna har medfört att 11 grannetryttranden inkommit till kommunen. I tre yttranden framförs argument för att kommunen inte ska bevilja bygglov för de aktuella vindkraftverken.

Visuell störning- landskapsbild

Totalhöjden på 150 meter gör att vindkraftstornen med rotor kommer att sticka upp 100 - 120 meter över omgivande skogsvegetation. De kommer därmed att utgöra ett mycket dominerande inslag i landskapet. Horisontlinjer kommer att brytas och fälten med fri sikt kommer att begränsas. Hur synintrycken av de båda vindkraftstornen uppfattas beror naturligtvis på den som betraktar företeelsen.

Säkerhetsfrågor

Under vintertid kan det förekomma isbildning på rotorbladen och att isbitar kan lossna och hamna inom vindkraftverkets närområde. Det finns alltså en viss risk för att vistas i närheten av vindkraftverken vintertid.

Sammanfattande slutsatser

Vid en samlad bedömning dels med hänvisning till av kommunfullmäktige antaget vindkraftprogram dels med beaktande av att flera fastighetsägare motsatt sig etableringarna dels att vindkraftverken blir ett dominerande inslag i landskapsbilden och dels med hänsyn till säkerhetsaspekter som kan läggas på etableringarna ska ansökningarna om bygglov respektive anmälingarna enligt miljöbalken inte beviljas.
