



BYGGLOV

Sökande: RGP Vindkraftkonsult AB
Box 639
581 07 Linköping

MBN § 10

Diarienummer BR 2008-0155/2008-0156

Maltmossen 1:1 och Ödeshögs-Äng 2:1 – nybyggnad av två vindkraftverk

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

Avslå ansökan om bygglov.

Motivering

Platsen för etablering av vindkraftverket inom fastigheten Maltmossen 1:1 ingår i område som omfattas av ”Policy för vindkraftutbyggnad”, antagen av miljötekniska nämnden, 2006-12-18, § 91. I policyn beskrivs att området där vindkraftverket avses placeras bör undantas från vindkraftetablering med hänvisning till flera motstående intressen, som naturvård, omfattande friluftsliv med fritidsbebyggelse samt landskapsbilden. Landskapsbilden är här präglad av upplevelsen av Vättern. En utbyggnad skulle påverka rådande markanvändning och upplevelsen av landskapet mycket negativt.

Platsen för etablering av vindkraftverket inom fastigheten Ödeshögs-Äng 2:1 ingår i område som omfattas av ”Vindkraftprogram, riktlinjer för utbyggnad av vindkraft i skogs- och övergångsbygden, antaget av kommunfullmäktige, 2010-10-25, § 88. I programmets prövningsmanual, del 3, framgår att avstånd till bostadshus bör vara 1.000 meter och att endast i de fall där man har en dokumenterad överenskommelse mellan berörda parter kan man bygga närmare än 1.000 meter till bostad. Någon dokumenterad överenskommelse har inte redovisats. Flera fastighetsägare har framfört erinringar mot att vindkraftverket uppförs.

Säkerhetsaspekterna är inte tillgodosedda. Vid isbildning på rotorbladen kan isbitar lossna och hamna inom vindkraftverkets närområde. Ägaren till fastigheten Ödeshög-Äng 2:9, kommer att få sin utfartsväg cirka 30 meter från det vindkraftverk som planeras på fastigheten Ödeshög-Äng 2:1. Ett skyddsavstånd till väg ska enligt kommunens bedömning minst uppgå till verkets totalhöjd. I dessa fall med närheten till väg E4 bör dock säkerhetsavståndet vara minst det enskilda verkets dubbla totalhöjd.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av två vindkraftverk, med maximalt 3 MW effekt och totalhöjd maximerad till 150 meter (torn och rotor) inom fastigheterna Maltmossen 1:1 och Ödeshögs-Äng 2:1.



Orientering

Vindkraftverken planeras att uppföras på en plats som ligger cirka 5 kilometer söder om Ödeshög, på var sida av motorvägen E4, cirka 1 kilometer öster om Vättern. Platsen ligger cirka 5 kilometer nordöst om Stava vid Vättern och består mest av skogsbygd med en del mindre inslag av odlingsmark.

Samråd enligt 8 kap. 22 §, bygg- och planlagen

Sak-/fastighetsägare inom en radie av cirka 1.000 meter från vindkraftverkens placering har beretts tillfälle att yttra sig över bygglovsansökan, enligt 8 kap. 22 §, plan- och bygglagen. 37 stycken fastighetsägare inkommit med yttranden, varav 7 stycken har framfört erinringar mot etableringarna.

Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov, inklusive handlingar, 2008-05-28
- Komplettering av ansökan, ljud- och skuggberäkning, 2010-05-17
- Inkomna yttranden från sak-/fastighetsägare
- Miljöchef Torgil Slatte och byggchef Urban Runessons tjänsteskrivelse, daterad 2010-11-17
- Miljö- och byggnämndens beslut 2010-12-13, § 121
- RGP Vindkraftkonsult AB, Rolf Petersons synpunkter på förslag till avslag, 2011-01-10

BEDÖMNING

Planer och bestämmelser

Platsen för etablering av vindkraftverket inom fastigheten Maltmossen 1:1 är belägen inom område som omfattas av "Policy – översiktsplanering för vindkraftutbyggnad", antagen av miljötekniska nämnden 2006-12-18, § 91. I policyn upptas området som "Område 4 – södra övergångsbygden mot Vättern". Området ingår i ett större sammanhängande område som till vidare bör undantas från etablering av vindkraftverk. Flera motstående intressen som naturvård, omfattande friluftsliv med fritidsbebyggelse samt landskapbild begränsar möjligheten till en framtida vindkraftutbyggnad. Rådande landskapsbild är här så start präglad av upplevelsen av Vättern och de dramatiska branta partierna ner mot Vättern att en utbyggnad skulle påverka rådande markanvändning och upplevelsen av landskapet mycket negativt.

Platsen för etablering av vindkraftverket inom fastigheten Ödeshögs-Ång 2:1 är belägen inom område som omfattas av "Planprogram – riktlinjer för vindkraftsutbyggnad i skogs- och övergångsbygden", antaget av kommunfullmäktige, 2010-10-25, § 88. Planprogrammets prövningsmanual del 3, anger att avstånd till bostadshus bör vara 1.000 meter och att i de fall man har en dokumenterad överenskommelse mellan berörda parter kan man bygga närmare än 1.000 meter till bostad. Flera bostadshus kommer närmare vindkraftverket än 1.000 meter. Någon dokumenterad överenskommelse mellan berörda parter har inte redovisats.

Störningsbild i form av ljud, blinkningar, skuggningar och reflexer

Av redovisat underlag i ansökningshandlingarna kommer inget bostadshus att utsättas för ljudstörningar överstigande 40 dB(A) ekvivalent ljudnivå. En fastighet kommer dock att utsättas för en ljudnivå på 39,8 dB(A) d.v.s. mycket nära gränsen för det allmänt veder-



tagna riktvärdet. Angivna ljudnivåer grundar sig på beräkningar enligt Naturvårdsverkets rekommenderade metod.

Förväntade skuggtimmar per år och minuter per dygn vid närbelägna bostadshus överstiger i flera fall, de av Boverket rekommenderade riktvärdena, maximalt 8 timmar per år och 30 minuter per dygn.

Erinringar från närboende

Ansökningarna har medfört att 37 yttranden från sak-/fastighetsägare har inkommit. I sju yttranden framförs argument för att kommunen inte ska bevilja bygglov för de aktuella vindkraftverken. Av dessa sju yttranden kommer fyra stycken från fastigheter med bostadshus som bebos permanent.

Visuell störning- landskapsbild

Vindkraftverken kommer att utgöra ett mycket dominerande inslag i landskapet. Förbipasserande på väg E4 kommer sannolikt att uppleva de båda vindkraftstornen på båda sidor om väg E4 som en slags portal till Ödeshög. Synintrycket av de båda vindkraftstornen kan naturligtvis uppfattas såväl positivt som negativt beroende på vem som betraktar företeelsen.

Säkerhetsfrågor

Vid isbildning på rotorbladen kan isbitar lossna och hamna inom vindkraftverkets närområde. Ägaren till fastigheten Ödeshög-Äng 2:9, kommer att få sin utfartsväg cirka 30 meter från det vindkraftverk som planeras på fastigheten Ödeshög-Äng 2:1.

En annan fråga rör trafiksäkerheten på väg E4. Vägverket, numera Trafikverket, har i annat ärende (yttrande över Ljungby kommuns vindkraftsplan) påtalat att särskilt på de större vägarna med höga hastigheter måste också hänsyn tas till den visuella påverkan ett vindkraftverk kan ha för trafikanten så att verket inte riskerar missleda eller ta uppmärksamhet från trafikanten på ett sätt som kan vara negativt ur trafiksäkerhetssynpunkt. I det enskilda fallet kan därför större avstånd till vägen krävas än vad de generella skyddsavstånden anger.

Ett skyddsavstånd till väg ska enligt kommunens bedömning minst uppgå till verkets totalhöjd. I dessa fall med närheten till väg E4 bör dock säkerhetsavståndet vara minst det enskilda verkets dubbla totalhöjd.

Sammanfattande slutsatser

Vid en samlad bedömning, dels med hänvisning till den av miljötekniska nämnden antagna "Policy för vindkraftutbyggnad" samt av kommunfullmäktige antaget "Vindkraftprogram", dels med beaktande av att flera fastighetsägare motsatt sig etableringarna, dels att vindkraftverken blir ett dominerande inslag i landskapsbilden och dels med hänsyn till de olika säkerhetsaspekter som kan läggas på etableringarna ska ansökan om bygglov inte beviljas.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga

Protokollsutdrag skickas till
RGP Vindkraftkonsult AB
Exp: / 2011



MBN § 11

Diarienummer MR 2008-0157/2008-0158

Maltmossen 1:1 och Ödeshögs-Äng 2:1 – anmälan enligt miljöbalken för uppförande och drift av två vindkraftverk

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN BESLUTAR

Anmälan godtas ej.

Motivering

Etableringen på fastigheten Maltmossen 1:1 följer inte ”Policy – översiktsplanering för vindkraftutbyggnad”, antagen av miljötekniska nämnden 2006-12-18, § 91. Detta vindkraftverk planeras i det område som i policyn benämns ”Område 4 -södra övergångsbygden mot Vättern” som är ett sådant område som ska undantas från etablering av vindkraft.

Aktuell etablering på fastigheten Ödeshög-Äng 2:1 följer inte ”Planprogram för utbyggnad av vindkraft i skogs- och övergångsbygden” antaget av kommunfullmäktige 2010-10-25 § 88.

Flera ägare till närbelägna fastigheter har motsatt sig etableringarna.

Inslaget i landskapsbilden blir mycket dominerande

Säkerhetsaspekterna är inte tillgodosedda

Sammanfattning av ärendet

RGP Vindkraft AB, anmäler enligt miljöbalken för att uppföra och driva ett vindkraftverk på vardera av fastigheterna Maltmossen 1:1 och Ödeshögs-Äng 2:1. med maximalt 3 MW effekt och totalhöjd maximerad, till Äng 2:1. Totalhöjden för varje verk är maximerad till 150 meter (torn och rotor).

Fastighetsägare med gräns inom 1.000 meter från vindkraftverkens placering har underrättats och getts tillfälle att yttra sig över anmälan enligt 26 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Med anledning av detta har 37 stycken fastighetsägare inkommit med yttranden, varav 7 stycken har framfört erinringar mot etableringarna.

Beslutsunderlag

- Anmälan enligt miljöbalken, inklusive handlingar, 2008-05-28
- Komplettering av anmälan, ljud- och skuggberäkning, 2010-05-17
- Inkomna yttranden från fastighetsägare
- Miljöchef Torgil Slatte och byggchef Urban Runessons tjänsteskrivelse, daterad 2010-11-17
- Miljö- och byggnämndens beslut 2010-12-13, § 121
- RGP Vindkraftkonsult AB, Rolf Petersons synpunkter på förslag till avslag, 2011-01-10

BEDÖMNING

Överensstämmelse med antagen policy från år 2006 och vindkraftsprogram från år 2010

Miljötekniska nämnden antog 2006-12-18, § 91 en policy gällande översiktsplanering för utbyggnad av vindkraft. Vindkraftverket på fastigheten Maltmossen 1:1 kommer att placeras inom det område som i policyn benämns "Område 4 -södra övergångsbygden mot Vättern". Detta område ska enligt policyn undantas från vindkraftetablering.

Fullmäktige i Ödeshögs kommun har den 25 oktober 2010 antagit ett planprogram – riktlinjer för utbyggnad av vindkraft i skogs- och övergångsbygden. Etableringen i Ång ligger inom programområdet men flera bostadshus kommer närmare vindkraftverket än 1.000 meter. Av denna anledning ska även denna etablering inte komma till stånd.

Störningsbild i form av ljud, blinkningar, skuggningar och reflexer

Av redovisat underlag i ansökningshandlingarna kommer inget bostadshus att utsättas för ljudstörningar överstigande 40 dB(A) ekvivalent ljudnivå. En fastighet kommer dock att utsättas för en ljudnivå på 39,8 dB(A), mycket nära gränsen för det allmänt vedertagna riktvärdet. Angivna ljudnivåer grundar sig på beräkningar enligt Naturvårdsverkets rekommenderade metod.

Förväntade skuggtimmar per år och minuter per dygn vid närbelägna bostadshus överstiger i flera fall de vedertagna riktvärdena.

Erinringar från närboende

Ansökningarna har medfört att 37 st s.k. granneyttranden inkommit. I sju yttranden framförs argument för att kommunen inte ska bevilja bygglov för de aktuella vindkraftverken. Av dessa sju yttranden kommer fyra stycken från fastigheter med bostadshus som bebos permanent.

Visuell störning- landskapsbild

Vindkraftverken kommer att utgöra ett mycket dominerande inslag i landskapet. Förbipasserande på väg E4 kommer sannolikt att uppleva de båda vindkraftstornen på ömse sidor om väg E4 som en slags portal till Ödeshög. Synintrycket av de båda vindkraftstornen kan naturligtvis uppfattas såväl positivt som negativt beroende på vem som betraktar företeelsen.

Säkerhetsfrågor

Vid isbildning på rotorbladen kan isbitar lossna och hamna inom vindkraftverkets närområde. Ägaren till fastigheten Ödeshög-Ång 2:9, kommer att få sin utfartsväg cirka 30 meter från det vindkraftverk som planeras på fastigheten Ödeshög-Ång 2:1.

En annan fråga rör trafiksäkerheten på väg E4. Vägverket, numera Trafikverket, har i annat ärende (yttrande över Ljungby kommuns vindkraftsplan) påtalat att särskilt på de större vägarna med höga hastigheter måste också hänsyn tas till den visuella påverkan ett vindkraftverk kan ha för trafikanten så att verket inte riskerar missleda eller ta uppmärksamhet från trafikanten på ett sätt som kan vara negativt ur trafiksäkerhetssynpunkt. I det enskilda fallet kan därför större avstånd till vägen krävas än vad de generella skyddsavstånden anger.



Ett skyddsavstånd till väg ska enligt kommunens bedömning minst uppgå till verkets totalhöjd. I dessa fall med närheten till väg E4 i åtanke bör dock säkerhetsavståndet vara minst det enskilda verkets dubbla totalhöjd.

Sammanfattande slutsatser

Vid en samlad bedömning dels med hänvisning till av kommunfullmäktige antaget vindkraftprogram dels med beaktande av att flera fastighetsägare motsatt sig etableringarna dels att vindkraftverken blir ett dominerande inslag i landskapsbilden och dels med hänsyn till de olika säkerhetsaspekter som kan läggas på etableringarna ska anmälan enligt miljöbalken inte godtas.

HUR MAN ÖVERKLAGAR, se bilaga

Protokollsutdrag skickas till
RGP Vindkraftkonsult AB

Exp: / 2011